



COMITATO OLIMPICO NAZIONALE ITALIANO
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA NAZIONALE

N. 456

Del 25 ottobre 2024

OGGETTO: PROROGA TECNICA PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA PRESSO IL CENTRO DI PREPARAZIONE OLIMPICA "BRUNO ZAULI" DI FORMIA.				
Importo: € 173.751,00 + IVA				
Conto: COGE: B.7.b.3 Compensi per servizi resi da terzi				
Esercizio 2024				
		INVIATA PER L'ESECUZIONE A:		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		TRASMESSA PER CONOSCENZA A:		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		IL		

VISTO l'articolo 7 dello Statuto dell'Ente; modificato dal Consiglio Nazionale il 21 novembre 2023 con deliberazione n. 1745 Approvato con DPCM del 20 dicembre 2023;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, nella sua versione attualmente in vigore;

VISTO il Bilancio di previsione dell'Ente relativo all'esercizio 2024, approvato dal Consiglio Nazionale con deliberazione n.1750 del 21 dicembre 2023;

VISTO il Decreto-Legge n. 5 del 29 gennaio 2021 "Misure urgenti di organizzazione e funzionamento del Comitato olimpico nazionale italiano (CONI)" convertito senza modificazioni con Legge 24 marzo 2021, n. 43, ed in particolare, l'art.2, co. 4, del D.L. n.5/2021 che ha disposto il trasferimento, da Sport e salute S.p.A. al CONI, ai fini del perseguimento delle sue attività istituzionali, della proprietà dei beni immobili individuati

Riunione del 25 ottobre 2024

nell'Allegato A al Decreto-legge, secondo le modalità di attuazione determinate con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 17 giugno 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n.214 del 7 settembre 2021, recante modalità di attuazione del trasferimento dei beni immobili dalla società Sport e salute S.p.A. al CONI, ai sensi del richiamato art. 2, co. 4, del D.L. n. 5/2021, che ha disposto, tra l'altro, a) che del trasferimento degli immobili si debba dare atto con atto pubblico rogato da notaio e trascritto nei pubblici registri, b) che successivamente si dovrà procedere alla ricognizione dei beni immobili ed alla contestuale immissione in possesso degli stessi a favore del CONI con verbale redatto da pubblico ufficiale, c) che il CONI subentri in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla Sport e salute S.p.A. ed inerenti agli immobili stessi;

CONSIDERATO CHE il Comitato Olimpico Nazionale Italiano – CONI, ha acquisito la titolarità dell'Impianto sportivo Centro di Preparazione Olimpica "Giulio Onesti", sito a Roma in largo Giulio Onesti n. 1; del Centro di Preparazione Olimpica "Bruno Zauli", sito a Formia Via Appia, lato Napoli, 175; del Centro di Preparazione Olimpica di Tirrenia, sito a Tirrenia Vione dei Vannini snc, di seguito anche solo "CPO" e che gli stessi sono stati entrati nel possesso di CONI secondo quanto disposto dell'art 2, comma 4, D.L. 29 gennaio 2021, n. 5, giusta verbale di presa in consegna ed immissione in possesso sottoscritto in data 16 dicembre 2021, con atto pubblico ricognitivo rogato a ministero del dott. Marco Papi notaio in Roma, repertorio N. 141.411, atto N. 490501 registrato in Roma 2, il 17/12/2021, N.42460 e trascritto nei pubblici registri immobiliari;

CONSIDERATO CHE secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 2, DPCM del 17 giugno 2021, "Per effetto e dalla data del trasferimento, il CONI subentra in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla società Sport e salute S.p.a. inerenti agli immobili di cui all'art. 1. A tal fine, Sport e salute S.p.a., entro trenta giorni dall'entrata in vigore del presente decreto, trasmette al CONI l'elenco dei rapporti indicati al presente comma, trasferendo la documentazione ad essi relativa";

CONSIDERATO CHE solo a far data dal 1° marzo 2022 il CONI ha finalizzato il passaggio del personale alle dirette dipendenze dell'Ente e che nella Giunta Nazionale del 27 aprile sono state deliberate le funzioni ed i responsabili delle strutture e dei presidi organizzativi;

CONSIDERATA la concomitanza delle scadenze contrattuali con l'inizio dei Giochi Olimpici di Parigi e che pertanto la struttura organizzativa dell'Ufficio Sport, titolare della gestione dei CPO, non ha potuto espletare tutte le necessarie attività di ricognizione dei contratti in essere rimandando ai mesi successivi le attività di predisposizione degli atti di gara aventi ad oggetto i servizi di pulizia del C.P.O. di Formia;

CONSIDERATO CHE il CONI con delibera della Giunta Nazionale n° 367 del 23 settembre 2024 ha deliberato il fabbisogno dei servizi per i prossimi anni presso i CPO e che, nella stessa delibera, è stato dato mandato di richiedere alla Società Sport e Salute S.p.a., tramite appositi Atti di Attivazione", condiviso tra le parti, la predisposizione della documentazione tecnica necessaria all'espletamento delle procedure di gara avente ad oggetto i servizi di pulizia presso il C.P.O di Formia e di procedere in qualità di Committente Ausiliaria all'espletamento del bando di gara;

ENUTO CONTO CHE le tempistiche per l'aggiudicazione del nuovo operatore economico necessiteranno di un periodo non inferiore ai 6 mesi;

CONSIDERATO CHE il contratto - CIG 8003034893 con la società Sagad Srl, operatore economico che ha in carico i servizi di pulizia presso il CPO "Bruno Zauli" di Formia, risulta scaduto il 31 luglio 2024;

CONSIDERATO CHE l'art. 5 del disciplinare di gara RA 052/19 consente, per il tempo strettamente necessario, stimato in 6 mesi, alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, di esercitare la proroga tecnica per un importo massimo stimato in € 173.751+ IVA;

VISTA la necessità di dare continuità alle forniture di servizi in outsourcing presso il Centro di Preparazione Olimpica di Formia e pertanto procedere con tutti gli adempimenti necessari al fine di avviare le attività di approvvigionamento;

DELIBERA

- di prorogare il contratto per complessivi € 173.751 + IVA, per i servizi di pulizia degli ambienti presso il CPO "Bruno Zauli" di Formia, agli stessi prezzi patti e condizioni di cui al contratto identificato con CIG 8003034893, di cui nello specifico:
 -
 - o € 14.877,93 mensili per le foresterie;
 - o € 10.265,90 mensili per le aree comuni del CPO;
- di delegare e dare mandato al Segretario Generale per il compimento degli atti necessari per l'espletamento della suddetta procedura e per l'affidamento dei servizi sopra richiamati.

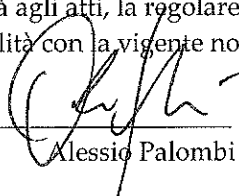
La copertura economica delle somme dovute per l'esercizio 2024, per un importo stimato complessivo pari ad € 173.751 + IVA, graverà sul conto COGE: B.7.b.3 del bilancio di previsione 2024 del CONI che già presenta le necessarie coperture economiche.

IL SEGRETARIO
F.to Carlo Mornati

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Malagò

VISTO: se ne propone l'adozione attestandone la conformità agli atti, la regolare istruttoria e la compatibilità con la vigente normativa

Il Dirigente


Alessio Palombi