



COMITATO OLIMPICO NAZIONALE ITALIANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA NAZIONALE

N. 178

DEL 22 aprile 2024

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA E RECEPTION PRESSO IL CENTRO DI PREPARAZIONE OLIMPICA DI TIRRENIA DEL CONI - QUADRIENNIO 2023-2026 CIG 9767653A3D E CONTESTUALE VARIANTE PER INCREMENTO CONTRATTUALE CCNL DI SETTORE

Importo: € 761.302,87 oltre IVA + € 208.195,07 oltre IVA (variante)

Conto: COGE: B.7.b.3 Compensi per servizi resi da terzi

Esercizio 2024 -2028 (copertura complessiva 48 mesi)

INVIATA PER L'ESECUZIONE A:

PO

TRASMessa PER CONOSCENZA A:

A

IL

VISTO l'articolo 7 del Decreto legislativo 23 luglio 1999, n. 242 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO l'articolo 7 dello Statuto dell'Ente, nella sua versione attualmente in vigore, modificato dal Consiglio Nazionale il 23 febbraio 2021 con deliberazione n. 1684, approvato con DPCM del 8 febbraio 2022;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente, nella sua versione attualmente in vigore, così come approvato dal Consiglio Nazionale con deliberazione n. 1443 del 7 giugno 2011 e dalle Autorità vigilanti in data 6 ottobre 2011, con lettera n. 5479;

VISTO il Bilancio di previsione dell'Ente relativo all'esercizio 2024, approvato dal Consiglio Nazionale con deliberazione n.1750 del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto-Legge n. 5 del 29 gennaio 2021 "Misure urgenti di organizzazione e funzionamento del Comitato olimpico nazionale italiano (CONI)" convertito senza modificazioni con Legge 24 marzo 2021, n. 43, ed in particolare, l'art.2, co. 4, del D.L. n.5/2021 che ha disposto il trasferimento, da Sport e salute S.p.A. al CONI, ai fini del perseguimento delle sue attività istituzionali, della proprietà dei beni immobili individuati nell'Allegato A al Decreto-legge, secondo le modalità di attuazione determinate con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 giugno 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n.214 del 7 settembre 2021, recante modalità di attuazione del trasferimento dei beni immobili dalla società Sport e salute S.p.A. al CONI, ai sensi del richiamato art. 2, co. 4, del D.L. n. 5/2021, che ha disposto, tra l'altro, a) che del trasferimento degli immobili si debba dare atto con atto pubblico rogato da notaio e trascritto nei pubblici registri, b) che successivamente si dovrà procedere alla ricognizione dei beni immobili ed alla contestuale immissione in possesso degli stessi a favore del CONI con verbale redatto da pubblico ufficiale, c) che il CONI subentri in tutti i rapporti ed i contratti attivi e passivi in essere, facenti capo alla Sport e salute S.p.A. ed inerenti agli immobili stessi;

CONSIDERATO CHE il Comitato Olimpico Nazionale Italiano – CONI, ha acquisito la titolarità dell'Impianto sportivo Centro di Preparazione Olimpica "Giulio Onesti", sito a Roma in largo Giulio Onesti n. 1; del Centro di Preparazione Olimpica "Bruno Zauli", sito a Formia Via Appia, lato Napoli, 175; del Centro di Preparazione Olimpica di Tirrenia, sito a Tirrenia Vione dei Vannini snc, di seguito anche solo "CPO" e che gli stessi sono stati entrati nel possesso di CONI secondo quanto disposto dell'art 2, comma 4, D.L. 29 gennaio 2021, n. 5, giusta verbale di presa in consegna ed immissione in possesso sottoscritto in data 16 dicembre 2021, con atto pubblico ricognitivo rogato a ministero del dott. Marco Papi notaio in Roma, repertorio N. 141.A11, atto N. 490501 registrato in Roma 2, il 17/12/2021, N.42460 e trascritto nei pubblici registri immobiliari;

CONSIDERATO che con delibera di Giunta Nazionale n. 152 del 27 maggio 2022, il Segretario Generale del CONI è stato delegato al compimento degli atti necessari all'avvio della procedura di gara europea per l'affidamento del servizio di guardiana e reception presso il Centro di Preparazione Olimpica di Tirrenia (PI) per il quadriennio 2023-2026;

CONSIDERATO CHE con determina del Segretario Generale nr. 52 del 14 Aprile 2023 è stata indetta gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di guardiana e reception presso il centro di preparazione olimpica di Tirrenia del con - quadriennio 2023-2026 – CIG 9767653A3D

DATO ATTO ALTRESÌ CHE, le fasi di gara si sono concluse in data 14 dicembre 2023 e a valle della valutazione della congruità delle offerte anomale dei primi 3 operatori economici classificati nella graduatoria provvisoria si è individuata la società EUROPOLICE SRL quale offerta più vantaggiosa in base alla graduatoria formata;

PRESO ATTO che la società EUROPOLICE SRL, risultata prima classificata, ha dato esaustivo riscontro ai quesiti sull'anomalia dell'offerta formulati dalla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO della comunicazione di aggiudicazione ex art. 76, c. 5, D.Lgs. 50/2016 inviata alla società EUROPOLICE SRL in data 14 dicembre 2023;

PRESO ATTO che si è reso necessario richiedere all'o.e. primo classificato, alla luce del nuovo CCNL di settore, vigilanza privata, sottoscritto in data 1.6.2023, in vigore, dunque, alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, nonché del ribasso offerto, un'ulteriore integrazione dei chiarimenti sulla sostenibilità dell'offerta presentata;

TENUTO CONTO che in data 1° giugno 2023, immediatamente dopo la data di pubblicazione del bando di gara in data, 31 maggio 2023, è stato stipulato il nuovo CCNL che prevede l'aumento dei corrispettivi per le risorse, che, come risultante all'esito della verifica dell'anomalia, i maggiori costi derivanti dall'applicazione del CCNL risultano sostenibili nell'ambito dell'offerta formulata dalla o.e. aggiudicatario;

TENUTO CONTO, dell'ulteriore circostanza che in data 16.2.2024, anche a seguito di diverse iniziative dell'autorità giudiziaria, è stato stipulato una integrazione al CCNL che ha previsto un ulteriore aumento dei corrispettivi delle risorse;

DATO ATTO che, all'esito di ulteriori approfondimenti condotti è emerso che i detti aumenti comportano un aggravio dei costi non previsto, non prevedibile all'atto della indizione della gara e della presentazione dell'offerta e comunque non imputabile né alla Stazione appaltante, né all' o.e., che comunque non modificano la natura del contratto, di modo che sussistono i presupposti di cui all'art. 106 comma 1 lett. c), D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO ALTRESÌ che il valore del maggior costo, sulla base della documentazione acquisita e che tiene conto dell'andamento degli aumenti tempo per tempo previsti dal CCNL integrativo ammonta complessivamente a € 208.195,07, ciò che risulta coerente con quanto previsto dall'art. 106, comma 7, D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, all'atto dell'indizione della procedura di gara, giusta Deliberazione della Giunta Nazionale n. 152 del 27 maggio 2022 e la determina del Segretario Generale nr 52 del 12 aprile 2023, l'ammontare del valore della gara era stato determinato in € 999.230,00 e che l'o.e. aggiudicatario ha formulato uno sconto pari a € 237.334,02, l'ammontare della variante risulta comunque coperto dall'importo deliberato;

RITENUTO che in ogni modo l'incidenza dell'aumento previsto dal menzionato CCNL aggiuntivo riverbera interessa anche tutti gli altri concorrenti, di modo che non sussiste alcun interesse per CONI a non approvare la variante a favore dell'o.e. primo in graduatoria;

CONSIDERATO che sono state effettuate le verifiche di legge, consultando il FVOE sul portale ANAC e che il DURC risulta regolare, che non risultano annotazioni sul casellario ANAC, che è stata estratta visura camerale, che le verifiche sul casellario giudiziale e sull'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, nonché sulla regolarità contributiva si sono concluse con esito positivo;

PRESO ATTO che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in merito al possesso dei requisiti speciali ex art. 83, D.Lgs. n. 50/2016 da parte dell'o.e. EUROPOLICE SRL;

DATO ATTO che, pertanto, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento del servizio di guardiania e reception presso il centro di preparazione olimpica di Tirrenia del coni - quadriennio 2023-2026 cig 9767653A3D, all'o.e. EUROPOLICE SRL;

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera;

DI AFFIDARE la procedura di gara europea per il servizio di guardiania e reception presso il centro di preparazione olimpica di Tirrenia del CONI, all'o.e. EUROPOLICE SRL SRL, con sede legale in Viale Europa 12 - Castel San Giorgio, P.JVA 03188330652, che ha offerto il servizio in argomento ai sensi dell'art. 106, comma 11, D. Lgs. 50/2016;

Riunione del 22 aprile 2024

DI AUTORIZZARE l'impegno di spesa pari ad € 761.912,88 + IVA per l'erogazione complessiva dei servizi di reception e guardiana del centro di preparazione olimpica di Tirrenia del CONI per un periodo di 48 mesi;

DI AUTORIZZARE la variante ai sensi dell'art. 106., comma 1., lett. c e comma 7, D. Lgs. 50/2016 per come in premessa;

DI AUTORIZZARE l'impegno di spesa aggiuntivo, pari ad € 208.195,07 + IVA quale importo aggiuntivo per la variante, per quanto in premessa;

DI APPROVARE i verbali di gara, come indicati in premessa, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DI DARE ATTO che le verifiche relative al possesso dei requisiti da parte dell'o.e. CIMAS sono state effettuate tramite l'utilizzo del portale ANAC - FVOE;

DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e all'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016;

DI PROCEDERE alle comunicazioni sugli esiti della procedura, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché alle previste pubblicazioni di legge sulla GUUE, sulla GURI e su n. 2 quotidiani nazionali e n. 2 quotidiani locali;

DI DARE ATTO che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dott. Carlo Mornati, nella sua qualità di RUP ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, e che lo stesso non si trova in situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi in relazione alla presente procedura di affidamento.

La copertura economica delle somme dovute per il periodo contrattuale residuale 2024, graverà in parte sul conto COGE: B.7.b.3 del bilancio di previsione 2024 del CONI che già presenta le necessarie coperture ed in parte sullo stesso conto del bilancio di previsione 2025, 2026 e 2027 che sarà coperto dalle risorse economiche correnti tenuto conto della continuità operativa e gestionale dell'Ente .

IL SEGRETARIO
F.to Carlo Mornati

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Malagò