

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

Nome  
Indirizzo Studio  
Telefono  
Fax  
E-mail  
**RESIDENZA**  
Nazionalità  
Data di nascita  
Cod. Fiscale  
P.Iva

**LUCIANO BALDIATI**

it

Ho collaborato, per brevi periodi, con imprese di costruzioni ed aziende le quali ho realizzato progetti alla commercializzazione di materiali lapidei con le quali ho realizzato progetti per componenti di arredo urbano in marmo.

Ho collaborato, con un gruppo di docenti qualificato, alla redazione del progetto "Officina-Laboratorio Politecnico di Design-Massa" per la realizzazione di una scuola di Design all'interno dell'ala ristrutturata dell'ex Filanda. Progetto presentato al Comune di Massa nel 1986.

Ho collaborato con l'ENFAP Liguria come docente e coordinatore per i corsi di formazione professionali: corso di restauro di materiali lapidei 1993 e corso di restauro del marmo 1995 e con l'associazione Proteo Centro Studi e Formazione di Lucca nel progetto "Senza Barriere: dalla teoria alla pratica" 2006 e 2008.

Ho svolto, per conto dell'Amministrazione Provinciale di Massa-Carrara, attività di consulenza in relazione alle tematiche dello sport legata alla pianificazione degli impianti sportivi.

Ho realizzato il progetto sperimentale di censimento degli impianti sportivi incarico dell'Amministrazione Provinciale di Massa-Carrara (1985). Ho collaborato con il Comitato Provinciale del C.O.N.I. al censimento nazionale (Coni-ISTAT-ICS) degli impianti sportivi per la Provincia di Massa-Carrara, 1989, ed al successivo aggiornamento nel 1994.

Ho svolto, seppur saltuariamente, attività di ricerca, soprattutto sulla programmazione degli impianti sportivi a livello locale.

Tale attività mi ha dato l'opportunità di realizzare interventi su stampa specializzata, SpazioSport, di redigere relazioni per seminari e convegni, nonché di pubblicare la ricerca sugli impianti sportivi (anno 1987), e il Periodico Provinciale dello Sport (anno 1999) e 2004; oltre ad instaurare un rapporto di collaborazione per la consulenza tecnica in materia di impiantistica sportiva con il Comitato Provinciale del C.O.N.I. di Massa-Carrara.

Nell'ambito di questa attività ho collaborato alla definizione di elementi propedeutici alla formazione del P.T.C. della Provincia di Massa-Carrara.

Ho partecipato, con gruppi di professionisti, a bandi tipo l'Appalto Concorso per la progettazione preliminare della "Variante Aurelia" indetto dal Comune di Massa o per "L'affidamento dell'incarico di predisposizione del progetto esecutivo della variante alla strada statale n.62 in Comune di Aulla" indetto dalla Provincia di Massa-Carrara.

Ho svolto assistenza e consulenza in materia di media conciliazione in materia locale patrimoniale.

Svolgo attività di assistenza e consulenza tecnica per ricorsi amministrativi in materia urbanistica ed edilizia.

Dall'anno 2001 ho intrapreso l'attività di viticoltore impiantando un piccolo vigneto, terrazzato a ciglioni raccordati, nelle colline Apuane.

I miei progetti riguardano principalmente il restauro (anche di edifici vinificatori dalla Sovrintendenza BB.AA. e sottoposti a vincoli paesaggistici), ristrutturazioni ed ampliamenti, di edifici di civile abitazione e la progettazione di abitazioni unifamiliari, bifamiliari e residenziali. Esperienze sviluppatesi anche all'estero. Le prestazioni professionali, nella maggior parte dei casi, hanno riguardato l'intero sviluppo dell'opera, progetto, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento delle varie figure professionali.

Anche nel caso di interventi privati la metodologia seguita per la contabilità dei lavori faceva riferimento a quella per opere pubbliche.

La mia attività professionale, attualmente, è svolta con studio individuale. Mi avvalgo comunque di professionalità esterne, con collaborazioni ormai consolidate nel tempo, che operano in settori complementari, come quelle di dimensionamento e dei calcoli strutturali, del rilievo topografico, degli im-

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> | <p>Massa 2015</p> <p>Chiusura cantieri finanziati con fondi pubblici e definiti "Ex Gescal".<br/>E.R.P. Massa-Carrara S.p.a.</p> <p>Incarico professionale<br/>Conclusione procedure visto di collaudo Regione Toscana per chiusura cantieri "Ex Gescal"</p>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> | <p>Massa 2014</p> <p>Progetto di adeguamento locali di un'ala dell'edificio scolastico in locali Grottò per la realizzazione di un Centro Gioco Educativo.<br/>Comune di Bagnone</p> <p>Incarico professionale<br/>Progettazione esecutiva per gara appalto, direzione dei lavori, contabili sicurezza.<br/>Finanziamento Regione Toscana, Unione dei Comune, Comune di Bagnone</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> | <p>Massa 2013</p> <p>Progetto di completamento, ristrutturazione ed adeguamento alle norme complesso sportivo scolastico polifunzionale in località Grottò<br/>Comune di Bagnone</p> <p>Incarico professionale<br/>Progetto per bando Presidenza Consiglio dei Ministri - Fondo per lo sviluppo la capillare diffusione della pratica sportiva a tutte le età e tra gli strati popolazione destinato al finanziamento in conto capitale di progetti per realizzazione di nuovi impianti sportivi ovvero per la ristrutturazione, l'adeguamento funzionale e la messa a norma di impianti già in essere. (22 giugno 2012 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012 134 D.M. 25 febbraio 2013)</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul> | <p>Massa 2013</p> <p>Progettazione marchio azienda vitivinicola con deposito di registrazione<br/>Privato in Massa</p> <p>Incarico professionale<br/>Progetto</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nota</li> </ul>  | <p>Massa 2010-2012</p> <p>Incarico Vicepresidente di E.r.p. (Edilizia Residenziale Pubblica) di Massa Carrara; nomina Sindaco Comune di Massa</p>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore</li> </ul>  | <p>Carignano (MS) 2006-2011</p> <p>Ristrutturazione fabbricato rurale adibito ricovero attrezzi agricoli in civile abitazione<br/>Privato, Comune di Fosdinovo loc. Carignano</p>   |

- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

Ristrutturazione appartamento civile abitazione  
Privato. Comune di Massa loc. Ronchi

2005

Demolizione piccoli fabbricati e ricostruzione unico manufatto ad uso ul  
Privato. Comune di Massa loc. Bondano
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1995-2005  
Progetto ristrutturazione fabbricati ex Istituto Religioso per trasferimen  
Casa di Riposo "G. Ascoli" Quercioli in Comune di Massa.  
.R.S.A. n. 60 ospiti residenti.  
1^ LOTTO FUNZIONALE per n. 40 posti per ospiti residenti e centro diur  
*Edificio vincolato Sovrintendenza BB.AA*
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Note

Incarico professionale realizzato con gruppo collaboratori dello studio:  
ingegneri, geometri, periti industriali, disegnatori  
Progettazione, direzione lavori, contabilità, liquidazione, appalti e conti  
Assistenza pratiche finanziamento Banca locale, Docup, Pistr , Responsa  
procedure rilascio per CPI.

Massa

Progetto realizzato in più appalti (uno dei quali anche rescisso) e lotti  
funzionali.  
Completato 1^ lotto per n. 40 posti ospiti residenti e centro diurno con  
trasferimento nella nuova sede.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

2002-2005  
Progetto sperimentale per la qualificazione ed integrazione funzionale con il terr  
degli impianti sportivi scolastici.  
Palestre scolastiche-;Marconi;Taccagna;Barsanti;Toniolo  
Amministrazione Provinciale di Massa-Carrara. P.za Aranci,1
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

2004  
Aggiornamento ed adeguamento Piano Provinciale dello Sport vigente  
Piano Regionale per la promozione della cultura e della pratica delle at  
motorio ricreative.  
Programma 2004-2006  
Amministrazione Provinciale di Massa-Carrara. P.za Aranci,1

- Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Carrara

1997

Incarico professionale  
Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione dei lavori, contabili lavori .

Consulenza tecnica a ditta specializzata per arredamento uffici  
Privato ditta di settore. Comune di Carrara
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1996

Progetto recinzione area sportiva Stadio-Campo Scuola; costruzione copertura tribuna pista atletica leggera realizzazione palestra di muscolazione; ristrutturazione spogliatoi pista atletica e pavimentazioni campi tennis.  
Comune di Massa
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1996

Incarico professionale  
Progetto preliminare, definitivo, esecutivo, direzione dei lavori, contabili lavori e liquidazione.  
Finanziamenti Istituto per il Credito Sportivo su bando Regione Toscana
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1996

Redazione Piano Provinciale dello Sport.  
Approvato dall'amministrazione Provinciale di Massa-Carrara nel 1998  
Amministrazione Provinciale di Massa-Carrara. P.za Aranci,1
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1996

Incarico professionale  
Responsabile progetto
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Città di Messico

1995

Progetto di massima arredamento enoteca ed uffici amministrativi in Città di Me  
Società privata. Città del Messico. Messico
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1995

Incarico professionale  
Progetto architettonico
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
    - Tipo di impiego
    - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1995

Aggiornamento censimento impianti sportivi provincia di Massa-Carrara

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul>	<p>Progetto di massima</p>
<p>Massa 1992</p>	<p>Progetto architettonico, per concessione edilizia, ristrutturazione parziale fabbric civile abitazione.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Privato. Comune di Massa loc. Altagnana</p>
<p>Valdarno- Bucine</p>	<p>1991</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Progetto restauro conservativo e parziale ristrutturazione casa colonica Manufatto vincolato dalla Soprintendenza BB.AA. Privato. Comune di Valdarno; Bucine</p>
<p>Veracruz-Messico</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Progetto arredamento uffici Privato. Veracruz. Messico</p>
<p>Massa</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Ristrutturazione fabbricato civile abitazione in Turano-Massa Privato. Comune di Massa loc. Turano</p>
<p>Massa</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Incarico professionale Progetto architettonico, esecutivo e direzione dei lavori</p>
<p>Massa</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e responsabilità</li> </ul> </li> </ul>	<p>Progetto costruzione fabbricato residenziale in Massa.N. 8 alloggi Società immobiliare. Comune di Massa loc. Balico</p>
<p>Massa</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e</li> </ul> </li> </ul>	<p>Progetto di variante e direzione dei lavori ristrutturazione ed ampliamento casa unifamiliare Privato. Comune di Massa</p>
<p>Massa</p>	<p>1990</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome e indirizzo del datore di lavoro</li> <li>• Tipo di azienda o settore <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tipo di impiego</li> <li>• Principali mansioni e</li> </ul> </li> </ul>	<p>Incarico professionale Progetto architettonico, direzione dei lavori e contabilità</p>

- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1988

Incarico professionale  
Progetto architettonico, direzione e contabilità lavori
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Città di Milano

1988

Progettazione d'interni appartamento in Milano  
Privato. Milano
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Città di Messico

1987

Incarico professionale  
Progetto architettonico
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Città di Messico

1987

Progetto ristrutturazione e arredamento villa unifamiliare  
Privato. Città di Messico loc, Sierra Fria
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Città di Messico

1987

Incarico professionale  
Progetto architettonico, esecutivo e direzione artistica
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1987

Progetto allestimento mostra Centenario Archivio di Stato di Massa  
Archivio di Stato. Comune di Massa
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1987

Incarico professionale  
Progetto architettonico e direzione lavori
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Carrara

1987

Progetto modifiche interne villa unifamiliare  
Privato. Comune di Carrara loc. Marina di Carrara
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Carrara

1987

Incarico professionale  
Progetto architettonico, direzione e contabilità lavori
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1986

Progetto costruzione di bifamiliare.  
Privato. Comune di Massa loc. Quercioli
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego
  - Principali mansioni e responsabilità

Massa

1986

Incarico professionale  
Progetto architettonico, direzione e contabilità lavori
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
  - Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Montignoso

1986

Progetto opere interne e di risanamento casa unifamiliare.  
Privato. Comune di Montignoso loc. Cinquale
- Tipo di azienda o settore
  - Tipo di impiego

Montignoso

1986

Incarico professionale

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
  - Massa
    - 2016
      - Concorso di idee per il polo sportivo del capoluogo Città di Castelfranco Veneto (TV)
    - 2015
      - Concorso di progettazione in due fasi per “Nuovo polo scolastico comprendente scuola d'infanzia, scuola primaria e scuola secondaria s Casciana Terme e opere di sistemazione esterna a giardino, parcheggi viabilità”.
      - Comune di Casciana Teme Lari (PI)
    - 2014
      - Concorso di idee per la progettazione di struttura residenziale per pers anziane, dei servizi da erogare e del piano gestionale. Fondazione Carlotta Pollini Villanterio (PV)
    - 2010
      - Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, e Conservatori di Mass Carrara.
      - Corso aggiornamento di 40 ore “Coordinatore della sicurezza per la progettazione” e di “Coordinatore della sicurezza per l’esecuzione dei lavori”
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
  - Roma
    - 2009
      - Coni Servizi
      - L’efficienza energetica negli impianti sportivi
    - 2007
      - Coni Servizi



- istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
  - Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Corso aggiornamento "Pianificazione territoriale e urbanistica"

Attestato di partecipazione

- Massa
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

18 maggio 1984  
Ordine degli Architetti di Massa-Carrara.

- Massa
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Novembre 1983  
Università degli Studi di Firenze  
Esame di Stato  
Tutte le attività riguardanti la professione di architetto

Abilitazione all'esercizio della professione di architetto

- Massa
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

1982  
Università degli Studi di Firenze.  
Corso di Laurea in Architettura  
Esami del corso di Laurea

Laurea in Architettura. Votazione 110/110  
Tesi di Laurea "Programmazione di un Sistema Sportivo Locale nella'ai dell'Associazione Intercomunale n.2 (Comuni di Massa, Carrara, Monta e Fosdinovo)

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### PERSONALI

*Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.*

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura

[ Indicare il livello: medio. ]  
[ Indicare il livello:, medio. ]

CAPACITÀ E COMPETENZE

L'attività viene svolta con una metodologia di coinvolgimento professi